

# O B W I E S Z C Z E N I E

## BURMISTRZA STAREGO SĄCZA

Na podstawie art. 17 pkt 9 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz.1073), Uchwały Nr XXIV/341/2016 Rady Miejskiej w Starym Sączu z dnia 26 września 2016 roku w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Stary Sącz–Plan Nr 1” oraz Uchwały Nr XXIV/343/2016 Rady Miejskiej w Starym Sączu z dnia 26 września 2016 roku w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gaboń”,

### **zawiadamiam**

#### **o wyłożeniu do wglądu publicznego w dniach od 14 września 2017r. do 13 października 2017r. :**

- **projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Stary Sącz – Plan Nr 1”**, nazwanego jako „**Miasto Stary Sącz – Plan Nr 1 C**” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Projekt planu obejmuje obszar o powierzchni 265,63 ha położony w północno - zachodniej części miasta, między obwodnicą Starego Sącza w ciągu drogi wojewódzkiej, terenem projektowanej obwodnicy miasta, granicą z miejscowością Mostki oraz biegnącą wzdłuż Dunajca północną granicą miasta. Do obszaru opracowania włączony jest również fragment terenów kolejowych od wiaduktu nad drogą wojewódzką do mostu kolejowego przez Poprad,
- **projektu zmiany " Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gaboń”** wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Zmiana planu obejmuje zmiany części tekstowej oraz graficznej obowiązującego planu. Zmiany dotyczą: ustaleń ogólnych dotyczących ochrony środowiska i kształtowania ładu przestrzennego, poszerzenia: terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zmiany przeznaczenia części terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej, wyznaczenia nowych terenów zabudowy zagrodowej, zmiany przeznaczenia części terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej na tereny dla lokalizacji parkingu oraz zmiany przeznaczenia części terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na tereny sportu i rekreacji.

Projekty zmiany planu wraz z prognozami oddziaływania na środowisko będą dostępne w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starym Sączu, w Referacie Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej, ul. Stefana Batorego 25, w godzinach pracy Urzędu oraz na stronie internetowej Urzędu.

Równocześnie zawiadamiam, iż w dniu **6 października 2017 r. na Sali Obrad** Urzędu Miejskiego w Starym Sączu odbędą się dyskusje publiczne nad przyjętymi w projektach planów rozwiązaniami :

- o godzinie 15<sup>00</sup> nad rozwiązaniami przyjętymi w proj.zmiany mpzp **GABOŃ**.

- o godzinie 16<sup>00</sup> nad rozwiązaniami przyjętymi w proj.mpzp **Miasto Stary Sącz-Plan Nr 1 C**,

Ponadto na podstawie art. 39 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2016r., poz.353 z późn. zm.) zawiadamiam, iż w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko związanym z opracowaniem projektu mpzp Miasto Stary Sącz – Plan Nr 1 C” oraz zmiany mpzp Gaboń, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starym Sączu, oprócz projektów ww. planów oraz prognoz oddziaływania na środowisko, dostępne są następujące dokumenty:

- opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska do projektów mpzp oraz prognoz oddziaływania na środowisko dla ww. projektów,
- opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego do projektów mpzp oraz prognoz oddziaływania na środowisko dla ww. projektów.

W związku z powyższym zawiadamiam, iż zainteresowani, zgodnie z art. 17 pkt 11 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 2 i ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, mogą składać uwagi i wnioski do ww. dokumentów w terminie nie przekraczającym 14 dni od daty zakończenia okresu wyłożenia. Uwagi należy składać do Burmistrza Starego Sącza, na adres 33 - 340 Stary Sącz, ul. Stefana Batorego 25, na piśmie lub w postaci elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w rozumieniu ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. z 2013 r. poz. 262 ze zm.) lub opatrzonej podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 ze zm.) albo wniesione za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 ze zm.), z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej, adresu oraz z oznaczeniem nieruchomości, której uwaga dotyczy.